CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	11º MÊS		12º MÊS		13º MÊS		14º MÊS		15º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01	**SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO**	18,89	3.019.975,00	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93
01.01	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	42,13	1.272.338,23	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.02	**CANTEIRO DE OBRAS**	16,86	509.291,67	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.03	**IMPLANTAÇAO DO CANTEIRO**	10,49	317.136,22	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27
				1,07%		1,07%		1,07%		1,07%		1,07%	
01.03.001	**PLACA E BARRACÕES**	3,6	108.836,75										
01.03.002	**INSTALAÇÃO DE TAPUME COM TELHAS METÁLICAS**	1,21	36.808,54										
01.03.003	**INSTALAÇÃO DE PASSARELA PARA PEDESTRE EM VIA**	1,64	49.425,62										
01.03.004	**INSTALAÇÃO DE FACHADEIRO**	2,25	68.085,38	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.03.005	**INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**	1,79	53.979,93										
01.04	**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**	0,15	4.547,74										
01.05	**PROJETOS**	18,17	548.524,00										
01.06	**PROTEÇÃO DE MOBILIA E ELEMENTOS INTEGRADOS À ARQUITETURA**	11,77	355.073,74										
01.07	**FRETE DE AGREGADOS**	0,43	13.063,40	0,02	653,17	0,02	653,17	0,02	653,17	0,02	653,17	0,02	653,17
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.07.001	**Frete: Areias fina, média e grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida,sem transporte) - Nossa Senhora do Socorro/SE (DMT**	0,34	10.391,92	0,02	519,60	0,02	519,60	0,02	519,60	0,02	519,60	0,02	519,60
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.07.002	**Frete: Pedra britada nº 1,2, e 3 posto pedreira/fornecedor,sem frete - Itabaina/SE (DMT 60 km)**	0,09	2.671,48		133,57		133,57		133,57		133,57		133,57
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
02	**EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E RESTAURO**	81,11	2.967.571,39	5,53	717.602,01	4,66	604.900,36	4,47	580.206,59	4,23	548.575,93	4,01	519.480,11
02.01	**SERVIÇOS DE REFORÇO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL**	3,93	496.566,09							0,32	29.095,80		
										5,85%			

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	11º MÊS		12º MÊS		13º MÊS		14º MÊS		15º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.01.001	**REFORÇO EM ELEMENTOS ESTRUTURAIS DIVERSOS**	0,58	60.673,78										
02.01.002	**REFORÇOS ESTRUTURAIS E ATIRANTAMENTOS EM ALVENARIAS**	2,14	277.919,61										
02.01.003	**RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM OXIDAÇÃO**	0,88	113.714,75										
02.01.004	**REFORÇO DA LAJE DA COPA - NÍVEL SUPERIOR**	0,33	44.257,95							0,21	29.095,80		
										65,74%			
02.02	**RECUPERAÇÃO DA COBERTURA**	14,76	1.911.110,34										
02.02.001	**SERVIÇOS DIVERSOS DE RECUPERAÇÃO DA COBERTURA**	9,27	1.200.981,93										
02.02.002	**TRATAMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO DE PLATIBANDAS**	0,9	115.454,68										
02.02.003	**TRATAMENTO DA LAJE DA VARANDA**	0,64	80.995,11										
02.02.004	**TRATAMENTO DE LAJES DE APOIO ÀS CAIXAS D'ÁGUA**	0,31	40.091,79										
02.02.005	**TRATAMENTO DE VAZAMENTOS EM VÃOS DE AVARANDADOS**	3,64	473.586,83										
02.03	**RESTAURO DE ALVENARIAS E FECHAMENTOS**	12,29	1.589.693,42	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46
				1,27%		1,27%		1,27%		1,27%		1,27%	
02.03.001	**SERVIÇOS DIVERSOS**	4,77	616.128,07	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46
				3,29%		3,29%		3,29%		3,29%		3,29%	
02.03.002	**TRATAMENTO ELEMENTOS DECORATIVOS, FRISOS E ORNATOS EM FACHADAS**	2,25	291.589,47										
02.03.003	**RESTAURO DE PEÇAS DE AVARANDADOS E FECHAMENTOS DE PORTAS RASGADAS**	1,89	244.994,20										
02.03.004	**RECUPERAÇÃO DE PEITORIS**	0,03	4.038,58										
02.03.005	**RECUPERAÇÃO DE MUROS E FACHADAS**	3,35	432.943,10										
02.04	**RESTAURO DE FORROS ANTIGOS EM MADEIRA**	25,25	3.274.212,46										

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	11º MÊS		12º MÊS		13º MÊS		14º MÊS		15º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.05	**RESTAURO DE PISOS E PAVIMENTOS**	9,23	1.203.106,54	0,78	101.218,23	1,01	130.577,58	1,01	130.597,96	1,37	177.694,46	1,37	177.694,44
				8,41%		10,85%		10,86%		14,77%		14,77%	
02.05.001	**RESTAURO DE ASSOALHOS**	5,5	714.328,99	0,39	50.363,19	0,62	79.787,28	0,62	79.804,75	0,62	79.804,75	0,62	79.804,75
				7,05%		11,17%		11,17%		11,17%		11,17%	
02.05.002	**RESTAURO DE BARROTES DE SUSTENTAÇÃO DE ASSOALHOS E ESCADAS**	0,67	88.323,56	0,07	9.364,93	0,13	16.691,62	0,13	16.694,53	0,13	16.694,53	0,13	16.694,51
				10,60%		18,90%		18,90%		18,90%		18,90%	
02.05.003	**APLICAÇÃO DE RE-ENGASTAMENTOS**	1,31	170.493,40	0,26	34.098,68	0,26	34.098,68	0,26	34.098,68	0,26	34.098,68	0,27	34.098,68
				20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%	
02.05.004	**RESTAURO DE PISOS**	1,61	210.744,51							0,36	47.096,50	0,36	47.096,50
										22,35%		22,35%	
02.05.005	**RESTAURAÇÃO DE RODAPÉS EM ARGAMASSA**	0,14	19.216,08	0,06	7.391,43								
				38,46%									
02.06	**RESTAUROS DE ESQUADRIAS**	8,27	1.075.816,28	1,60	206.902,17								
				19,23%									
02.06.001	**RECUPERAÇÃO DE VITRAIS**	0	1.358,17	0,01	1.191,87								
				87,76%									
02.06.002	**RESTAURO DO PORTÃO FRONTAL DA EDIFICAÇÃO**	0,02	3.769,11	0,02	2.641,24								
				70,08%									
02.06.003	**RESTAURO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA**	7,93	1.028.173,17	1,56	203.069,06								
				19,75%									
02.06.004	**IMPLANTAÇÃO DE ESQUADRIAS DE FECHAMENTO DE VOLUME NAS CAIXAS D' ÁGUA**	0,32	42.515,83										
02.07	**RESTAUROS DE ELEMENTOS ARTÍSTICOS INTEGRADOS À ARQUITETURA**	14,88	1.928.753,54	2,48	321.330,34	2,48	321.330,34	2,48	321.523,21	2,48	321.523,21	2,48	321.523,21
				16,66%		16,66%		16,67%		16,67%		16,67%	
02.07.001	**AÇÕES CONSERVATIVAS EM PINTURAS DECORATIVAS PARIETAIS**	3,62	469.156,17	0,60	78.161,41	0,60	78.161,41	0,60	78.208,33	0,60	78.208,33	0,60	78.208,33
				16,66%		16,66%		16,67%		16,67%		16,67%	
02.07.002	**AÇÕES CONSERVATIVAS EM PINTURAS DE FORROS EM ESTUQUE DEPLOYER INCLUINDO CIMALHA**	11,1	1.438.512,39	1,85	239.656,17	1,85	239.656,17	1,85	239.800,01	1,85	239.800,01	1,85	239.800,01
				16,66%		16,66%		16,67%		16,67%		16,67%	
02.07.003	**LIMPEZA EM ELEMENTOS DE ESCADARIA**	0,16	21.084,98	0,03	3.512,76	0,03	3.512,76	0,03	3.514,87	0,03	3.514,87	0,03	3.514,87
				16,66%		16,66%		16,67%		16,67%		16,67%	
02.08	**REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE DADOS**	5,56	717.083,36										
02.08.001	**REVISÃO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA**	5,56	717.083,36										

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343

BDI: 23,54%

Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	11º MÊS		12º MÊS		13º MÊS		14º MÊS		15º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.08.001.001	**QUADROS DE ENERGIA**	0,15	18.627,23										
02.08.001.002	**DISJUNTORES**	0,12	16.541,42										
02.08.001.003	**ELETRODUTO, ELETROCALHA E ACESSÓRIOS**	0,51	65.568,04										
02.08.001.004	**CABOS DE COBRE EM RAMAIS E CIRCUITOS E PONTOS ELÉTRICOS**	2,75	356.519,45										
02.08.001.005	**DADOS, VOZ E TV**	2,03	259.827,22										
02.09	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**	0,27	37.426,06										
02.09.001	**TUBULAÇÕES, CONEXÕES E DISPOSITIVOS**	0,12	18.386,98										
02.09.002	**METAIS E ACESSÓRIOS**	0,15	19.039,08										
02.10	**CLIMATIZAÇÃO**	2,7	350.137,97										
02.11	**SERVIÇOS FINAIS E GERAIS**	0,06	7.334,80										
02.12	**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO**	2,8	376.330,53	0,52 18,04%	67.888,81	1,02 35,27%	132.729,98	0,74 28,65%	107.822,96				
02.12.001	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	0,5	64.825,22	0,20 40,00%	25.930,08	0,10 20,00%	12.965,06						
02.12.002	**RESERVATÓRIO INFERIOR (A CONSTRUIR)**	0,45	59.709,70	0,18 40,00%	23.883,89	0,09 20,00%	11.941,92						
02.12.003	**RESERVATÓRIO INFERIOR (A DEMOLIR)**	0,01	3.900,67	-0,01 50,00%	1.950,35								
02.12.003.001	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	0	1.325,92	-0,01 50,00%	662,97								
02.12.003.002	**MOVIMENTO DE TERRA**	0	499,90	 50,00%	249,95								
02.12.003.003	**PAVIMENTAÇÃO**	0,01	1.977,35	 50,00%	988,68								

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	11º MÊS		12º MÊS		13º MÊS		14º MÊS		15º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.12.003.004	**LIMPEZA FINAL**	0	97,50		48,75								
				50,00%									
02.12.004	**CASA DE BOMBAS PARA COMBATE A INCÊNDIO**	0,12	20.378,82	0,03	4.075,76	0,05	6.113,67	0,01	6.113,63				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.001	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	0	789,03		157,81		236,72		236,69				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.002	**FUNDAÇÃO**	0,01	1.505,26		301,06		451,58	0,01	451,56				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.003	**ESTRUTURA**	0,03	3.779,64	0,01	755,93	0,01	1.133,89		1.133,89				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.004	**ELEVAÇÃO**	0,02	2.821,91		564,37	0,01	846,58	0,01	846,59				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.005	**IMPERMEABILIZAÇÃO**	0,01	2.054,89		410,98		616,46	0,01	616,47				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.006	**REVESTIMENTO DE PAREDE**	0,02	2.513,95		502,79	0,01	754,19	0,01	754,18				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.007	**REVESTIMENTO DE TETO**	0	511,51		102,30		153,45		153,46				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.008	**PAVIMENTAÇÃO**	0	326,68		65,34		98,00		98,00				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.009	**ESQUADRIA DE ALUMÍNIO**	0,01	1.182,14		236,43		354,64	0,01	354,64				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.010	**PINTURA**	0,02	3.537,08	0,01	707,41	0,01	1.061,14	-0,01	1.061,12				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.004.011	**INSTALAÇÃO HIDRÁULICA**	0	1.356,73		271,34		407,02		407,03				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.005	**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**	0,45	60.243,62	0,09	12.048,73	0,14	18.073,08	0,13	18.073,08				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.005.001	**BOMBAS PARA COMBATE A INCÊNDIO**	0,38	48.584,97	0,07	9.717,00	0,11	14.575,49	0,13	14.575,48				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.005.002	**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - QUADRO GERAL DE ENERGIA**	0,04	4.514,30	0,01	902,85	0,01	1.354,30	0,01	1.354,30				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.005.003	**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - ACIONAMENTO DAS BOMBAS**	0	1.254,00		250,81		376,19		376,19				
				20,00%		30,00%		30,00%					

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	11º MÊS		12º MÊS		13º MÊS		14º MÊS		15º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.12.005.004	**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**	0,03	5.776,40	0,01	1.155,28	0,01	1.732,92		1.732,92				
				20,00%		30,00%		30,00%					
02.12.005.005	**COMUNICAÇÃO VISUAL**	0	91,43		18,29		27,42		27,43				
				20,00%		29,99%		30,01%					
02.12.005.006	**LIMPEZA FINAL**	0	22,52		4,50		6,76		6,76				
				19,98%		30,02%		30,02%					
02.12.006	**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO**	1,27	167.272,50			0,64	83.636,25	0,63	83.636,25				
						50,00%		50,00%					
02.12.006.001	**EXTINTORES**	0,03	3.417,61			0,01	1.708,81	0,02	1.708,80				
						50,00%		50,00%					
02.12.006.002	**ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**	0,03	4.809,52			0,02	2.404,76	0,01	2.404,76				
						50,00%		50,00%					
02.12.006.003	**SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA**	0,01	1.480,16			0,01	740,07		740,09				
						50,00%		50,00%					
02.12.006.004	**ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO WIRELESS**	0,49	64.068,69			0,25	32.034,34	0,24	32.034,35				
						50,00%		50,00%					
02.12.006.005	**SISTEMA DE HIDRANTES**	0,66	86.653,55			0,33	43.326,78	0,33	43.326,77				
						50,00%		50,00%					
02.12.006.006	**LIMPEZA FINAL**	0,05	6.842,97			0,03	3.421,49	0,02	3.421,48				
						50,00%		50,00%					
TOTAL SIMPLES ====>>		100,00	15.987.546,39	5,07	810.740,94	4,37	698.039,29	4,21	673.345,52	4,01	641.714,86	3,83	612.619,04
TOTAL ACUMULADO ====>>		100,00	15.987.546,39	66,28	10.598.833,49	70,65	11.296.872,78	74,86	11.970.218,30	78,87	12.611.933,16	82,70	13.224.552,20

EMERSON MEIRELES DE CARVALHO:37425943549

Digitally signed by EMERSON MEIRELES DE CARVALHO:37425943549

Emerson M de Carvalho
Eng. civl CREA RN 270132096-8